

# Umbau Restaurant Hirschenbad, Langenthal

2019



Da wo einst die Langenthaler ein Bad in den Zinnwannen genommen haben, verwöhnt die Familie Burch Sie heute im Restaurant Hirschenbad. Timbatec durfte das Sanierungsprojekt von der Zustandsanalyse bis zur Bauleitung begleiten.

## Das Projekt

Das 1728 erbaute Gasthaus Hirschenbad wurde einer Komplettsanierung unterzogen und mit einem Pavillon und einer neuen Küche erweitert. Am 26. September 2019 wurde das Restaurant Hirschenbad nach knapp 18-monatiger Sanierungsphase wieder eröffnet. Es wurden alle Räume grundsaniert, energetisch auf den neusten Stand der Technik gebracht und mit viel Liebe zum Detail renoviert. Daneben wurde eine neue Umgebung mit einem herrlichen Garten und einem dazugehörigen Pavillon geschaffen. Das Kochparadies wurde nach den modernsten Produktionsverfahren ausgerichtet und bildet die Basis für eine regionale, frische Küche.

## Die Bauweise

Hervorzuheben ist der neue Pavillon im Aussenbereich. Die ovale Form ist nur auf fächerartig angeordneten Stützen aufgestellt und weist eine einseitige Öffnung und ein grosses Vordach auf. Das Brettsperrholzdach überspannt eine Fläche von rund 9m x 7m. Die Holzplatten wurden mit der TS3-Technologie zu einer Grossfläche zusammengefügt. Die Stützen wurden mit eingeklebten Gewindestangen unten eingespannt. Dies ermöglichte die Konstruktion ohne Unterzüge oder Stützen in der Mitte des Pavillons.

## Die Herausforderung

Bei Sanierungen ist die Lastabtragung oft eine Knacknuss. Mittels einer Sprengwerkstruktur im Erdgeschoss konnten die Lasten von den darüberliegenden Geschossen auf die Aussenwände verteilt werden.



Der Pavillon



Verguss der TS3 Fuge



Stützen beim Pavillon



Stahlträger im Altbau

### Baudaten

- Anzahl Geschosse 3
- Brutto Geschossfläche ca. 675 m<sup>2</sup>
- Brettschichtholz 35 m<sup>3</sup>
- TS3-Technologie

### Leistungen Timbatec

- SIA Phase 11 Zustandsanalyse
- SIA Phase 41 Ausschreibung und Offertenvergleich
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- Statik und Konstruktion
- Kostenschätzung
- Fachbauleitung und Baustellenkontrollen

### Architekt

Lüscher Egli AG  
4900 Langenthal

### Holzbauingenieur

Timbatec Holzbauingenieure (Schweiz) AG Bern  
3012 Bern

### Holzbau

Zaugg AG Rohrbach  
4938 Rohrbach

### Bauingenieur

Wälchli & Partner AG  
4900 Langenthal

### Bauphysik

MBJ Bauphysik + Akustik AG  
3422 Kirchberg

### Bauleitung

Lüscher Egli AG  
4900 Langenthal

### Bauherrschaft

Thomas Rufener  
4900 Langenthal