

Neubau Gewerbehalle Schwarz AG, Schüpbach

2011



Eine Gewerbehalle mit einen Lagerteil, einem Galeriegeschoss sowie einen Bürotrakt nach Minergie-Standard - Timbatec macht's möglich.

Das Projekt

Der Auftrag Die Schwarz Gerüstbau AG baut in Schüpbach einen neuen Firmensitz. Die Gewerbehalle beinhaltet einen Lagerteil mit Galeriegeschoss sowie einen Bürotrakt nach Minergie-Standard. Auf Bauherrenwunsch hin war die Lagerhalle so zu planen, dass diese firmenintern aufgerichtet werden konnte. Um bei Wachstum flexibel zu bleiben, war das Gebäude ausserdem so auszulegen, dass jederzeit ein weiteres Geschoss aufgestockt werden konnte.

Die Bauweise

Die Gewerbehalle wurde hauptsächlich in Holzbauweise realisiert. Der Erschliessungskern mit Treppenhaus ist in Massivbauweise gefertigt. Dieser dient sowohl zur Aussteifung wie auch zur Lagerung brennbarer Materialien. Die unbeheizte Lagerhalle ist mit einem Primärtragsystem aus Bindern und einem Sekundärtragsystem mit eingehängten Dachbalken realisiert. Die Aussenwände wurden in Ständerbauweise mit aussteifenden OSB Platten gebaut.



Büro



Einstellraum mit Galerie



Lagerfläche im Bereich der Galerie



Verpflegungsraum mit Küche

Baudaten

- Bauholz 120 m²

Leistungen Timbatec

- SIA Phase 31 Vorprojekt
- Kostenschätzung
- SIA Phase 32 Bauprojekt
- Statik und Konstruktion
- SIA Phase 51 Ausführungsprojekt
- Werkplanung 3D und 2D
- Fachbauleitung und Baustellenkontrollen

Holzbauingenieure

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG, Thun
3600 Thun

Architekt

Opus Architekten AG
3550 Langnau

Bauherrschaft

Schwarz Gerüstbau AG
3535 Schüpbach